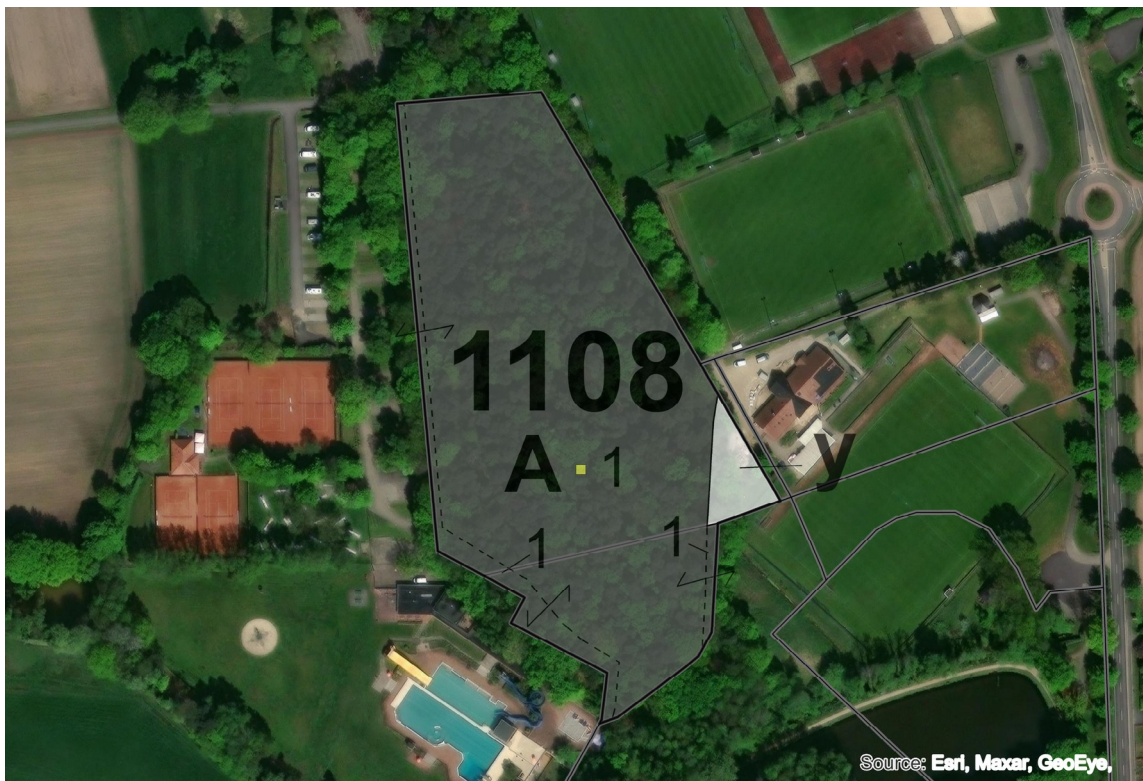


Forstfläche in Uelsen

2,6647 ha · Nadelholzbestand mit Kiefer und Fichte



Lageübersicht der Verkaufsfläche

FLÄCHE	BESTAND	GEBOTSFRIST
2,6647 ha	Kiefer / Fichte	30.09.2026

Verkauf im Gebotsverfahren

Die Forstfläche

Lage	in Uelsen
Gesamtfläche	ca. 2,6647 ha / 26.647 m²
Bestand	Nadelholz - Kiefer und Fichte
Verfahren	Gebot bis einschließlich 30.09.2026

Katasterangaben

Nach den derzeit vorliegenden Angaben umfasst die Verkaufsfläche:

- Gemarkung Uelsen, Flur 12, Flurstück 169/2
- Gemarkung Höcklenkamp, Flur 2, Flurstück 10 aus 6

Die genaue katastermäßige Bezeichnung, Größe und Abgrenzung ist vor Abschluss des Kaufvertrages anhand der amtlichen Liegenschafts- und Grundbuchunterlagen zu prüfen.

Waldbestand

Daten zur Forstbetriebseinrichtung mit Stichtag 01.01.2014 liegen vor und können bei Bedarf angefragt werden.

Lage

Die Verkaufsfläche liegt in Uelsen. Die Lageübersicht auf dem Deckblatt dient der räumlichen Orientierung und zeigt die Fläche im unmittelbaren Umfeld. Maßgeblich für Grundstücksgrenzen und Flächenangaben sind die amtlichen Katasterunterlagen.

Besichtigung und Gebotsabgabe

Ansprechpartner für Fragen

Herr Drunkemühle

Telefon: 02551 9391-51

E-Mail / Gebotsabgabe: drunkemuehle@fuerstbentheim.de

Eine Besichtigung der Forstfläche ist nach vorheriger Abstimmung möglich. Interessenten wird empfohlen, sich vor Abgabe eines Gebotes einen eigenen Eindruck von Lage, Bestand, Erschließung und Grundstücksgrenzen zu verschaffen.

GEBOTSFRIST

30. September 2026

Gebot

Das Gebot sollte den Namen und die Kontaktdaten des Interessenten sowie den gebotenen Gesamtpreis in Euro für die gesamte Verkaufsfläche enthalten. Ein Gebot je Quadratmeter ist nicht erforderlich.

Verkaufsverfahren

Gebote sind bis einschließlich 30.09.2026 per E-Mail an drunkemuehle@fuerstbentheim.de zu übersenden.

Das Exposé dient der unverbindlichen Information über das Verkaufsobjekt. Mit der Abgabe eines Gebotes entsteht kein Anspruch auf Abschluss eines Kaufvertrages. Der Verkäufer behält sich die Entscheidung vor, ob, wann, an wen und zu welchen Bedingungen die Liegenschaft verkauft wird.

Hinweise

Alle tatsächlichen und rechtlichen Angaben in diesem Exposé wurden nach bestem Wissen zusammengestellt. Abweichungen können nicht ausgeschlossen werden; eine Gewähr für Vollständigkeit und Richtigkeit wird nicht übernommen. Dies gilt auch für beigefügte Karten und Darstellungen.

Die mit dem Erwerb verbundenen Kosten, insbesondere Notar- und Grundbuchkosten sowie die Grunderwerbsteuer, trägt der Käufer, soweit im notariellen Kaufvertrag nichts Abweichendes vereinbart wird.

KONTAKT / GEBOTSABGABE

Name des Bietenden

Anschrift

Telefon

Gebot (Gesamtpreis in Euro)

Ort, Datum

E-Mail

Unterschrift
